



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 448

16 Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ για τον καθορισμό χώρου νοσοκομείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού..... 1
- Παρέκκλιση ύψους στο υπό κατασκευή κωδωνοστάσιο του Ι.Ν. Εισοδίων της Θεοτόκου στην Κωνωπίνα του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτ/νίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2581 (1)
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ για τον καθορισμό χώρου νοσοκομείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114, 248, 249, 250 και 255 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α' 107/1997.

3. Τις διατάξεις του ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ 237 Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α' 140/2000 και ειδικότερα του άρθρου 29, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α').

6. Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 1779/7.5.2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου

(Γ.Γ.Π.Π.) για την συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.

7. Το υπ' αριθμ. ΠΕ.ΧΩ. 2268/11.6.2009 αίτημα του Γενικού Παναρκαδικού Νοσοκομείου Τρίπολης «Η Ευαγγελίστρια», για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην έκταση όπου λειτουργεί σήμερα το Νοσοκομείο.

8. Την Τεχνική Έκθεση και το από 14.5.2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αγρονόμου -Τοπογράφου Μηχ/κού Ιωάννη Λυμπεράκη.

9. Την υπ' αριθμ. 60677/2711/11.9.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Τρίπολης και Αγίου Κων/νου (Ν. Αρκαδίας)» (Δ' 1092), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 88233/6470/24.9.1993 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) δήμου Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας)» (Δ' 1244).

10. Το υπ' αριθμ. 2353/09/18.6.2009 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. για την απαλλαγή από την διαδικασία της Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης του υπόψη τοπικού ρυμοτομικού.

11. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το ως άνω ισχύον ΓΠΣ Τρίπολης, στο Τμήμα 1 της υπόψη έκτασης προβλέπεται χρήση Περίθαλψης.

12. Την ομόφωνη θετική γνώμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου σύμφωνα με το Πρακτικό 3/19.6.2009 Θέμα 2^ο.

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/1983, στην εκτός σχεδίου πόλης περιοχή και εν μέρει εντός των ορίων του ισχύοντος Γ.Π.Σ. Τρίπολης στον Δήμο Τρίπολης του Νομού Αρκαδίας, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης και λειτουργίας νοσοκομείου (κοινοφελής χώρος), στο γήπεδο εμβαδού 174.439,35 τ.μ. του οποίου τα όρια φαίνονται με πράσινη γραμμή και ορίζονται με τα στοιχεία 1-2-3-...-36-37-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-52-53-...-105-106-1 στο συνημμένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, που υπογράφεται από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου και δημοσιεύεται σε φωτομίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Οι χρήσεις στον παραπάνω χώρο ορίζονται ως εξής:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΕΜΒΛΑΔΟ (τ.μ.)	ΧΡΗΣΗ
ΤΜΗΜΑ 1	α-β-γ-δ-ε-ζ-η-θ-ι-37-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-52-53-...-73-74-α	44658,35	ΚΤΗΡΙΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΚΛΙΝΙΚΕΣ)- ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.1 ΤΟΥ Π.Δ. 23.2/6.3.1987 ΦΕΚ 166Δ
ΤΜΗΜΑ 2	1-2-3-...-36-37-ι-θ-η-ζ-ε-δ-γ-β-α-74-75-...-105-106-1	129781,00	ΑΛΣΥΛΛΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	1-2-3-...-36-37-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-52-53-...-105-106-1	174439,35	

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον καθοριζόμενο με το προηγούμενο άρθρο χώρο ορίζονται ως εξής:

Συντελεστής Δόμησης	0,40 Μέγιστη Επιτρεπόμενη Δόμηση $174.439,35 \times 0,40 = 69.775,74 \text{ τμ}$
Ποσοστό Κάλυψης	20% Μέγιστη Επιτρεπόμενη Κάλυψη $174.439,35 \times 20\% = 34.887,87 \text{ τμ}$
Μέγιστο Ύψος	30,00 μέτρα
Μέγιστος Αριθμός Ορόφων	7
Αποστάσεις Κτηρίων από Όρια	5,00 μέτρα
Κατασκευή περισσότερων του ενός κτηρίων	Επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων του ενός κτηρίου εντός του γηπέδου με την προϋπόθεση η μεταξύ τους απόσταση να είναι τουλάχιστον «Δ»
Τοποθέτηση χώρων κύριας χρήσης στο υπόγειο	Επιτρέπεται η τοποθέτηση χώρων κύριας χρήσης στο υπόγειο με την προϋπόθεση ότι αυτοί προσμετρούνται στο συντελεστή δόμησης

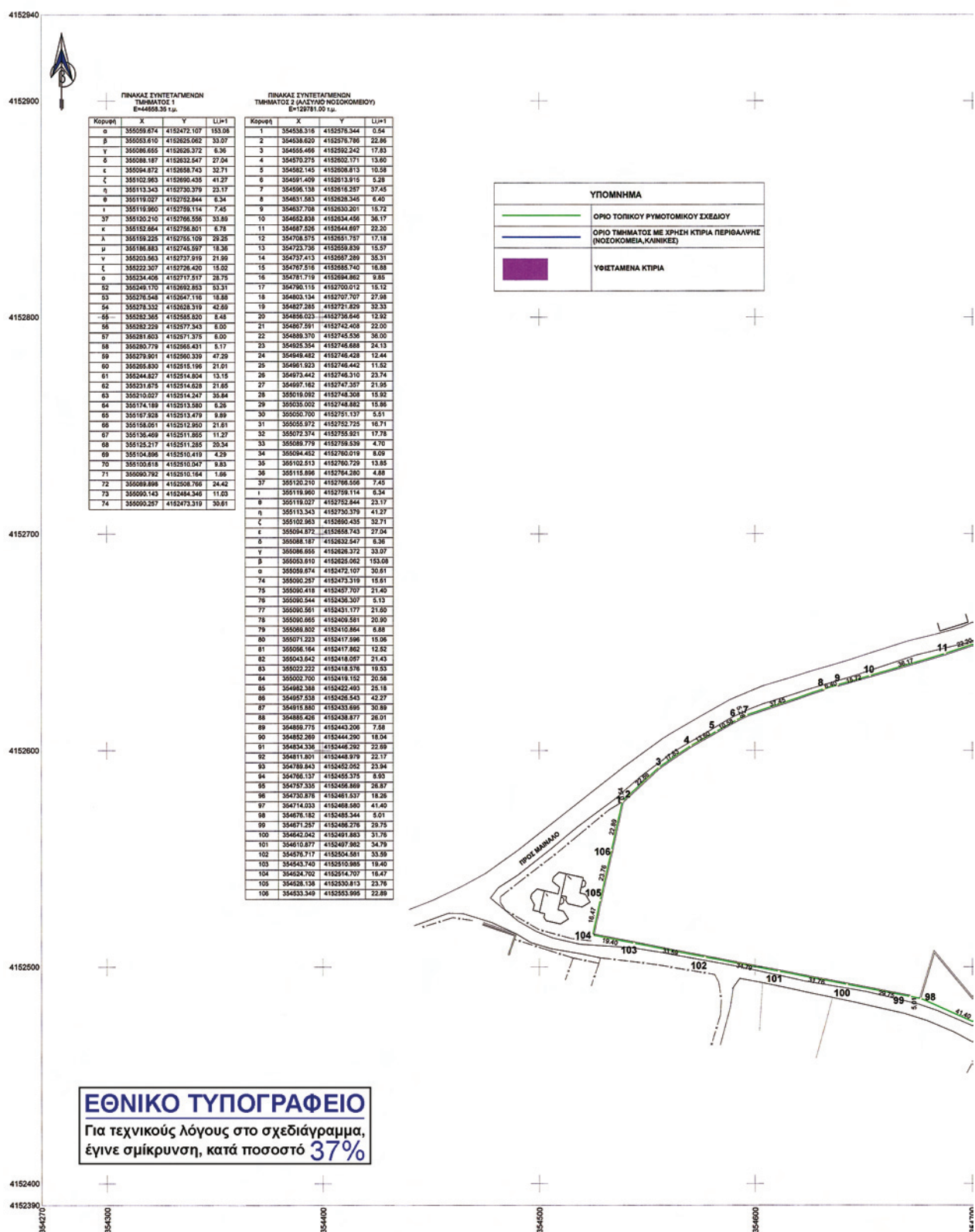
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εντός 30 ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

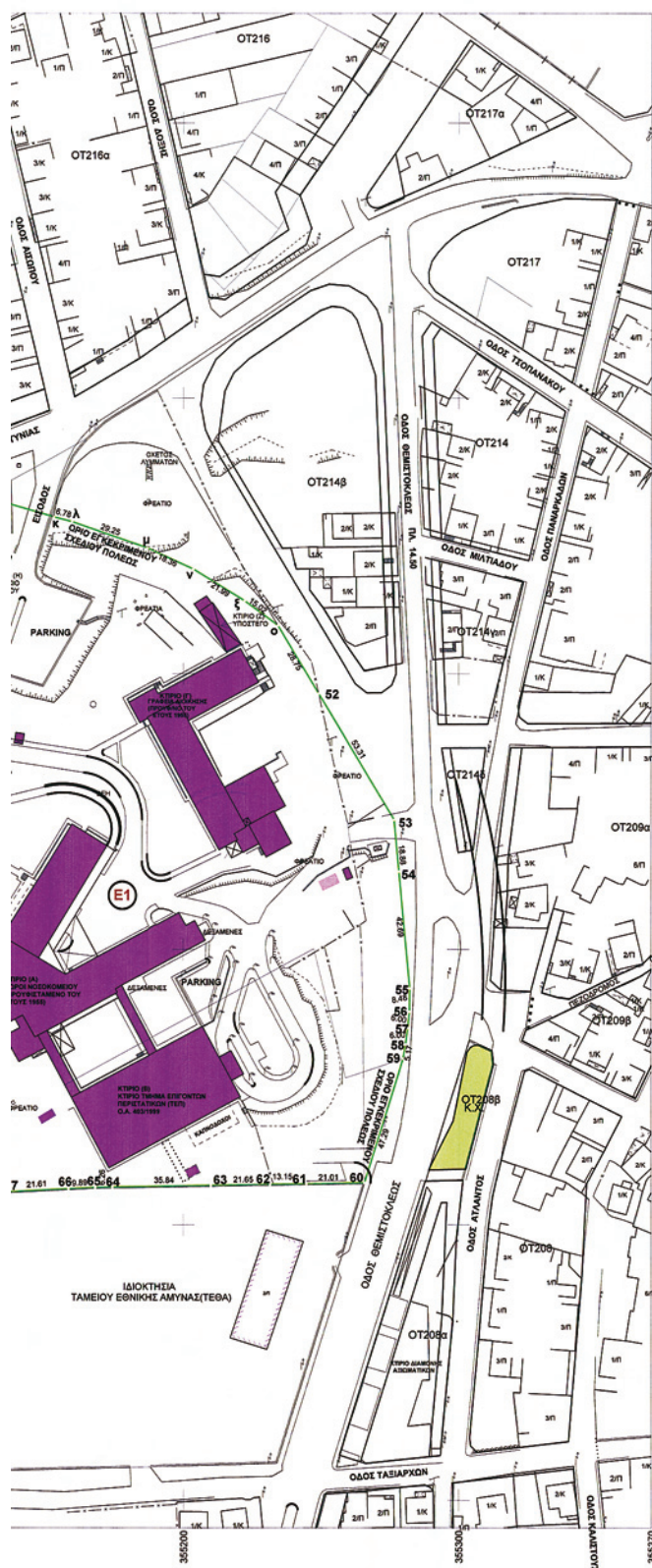
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1000 να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Ιουλίου 2009

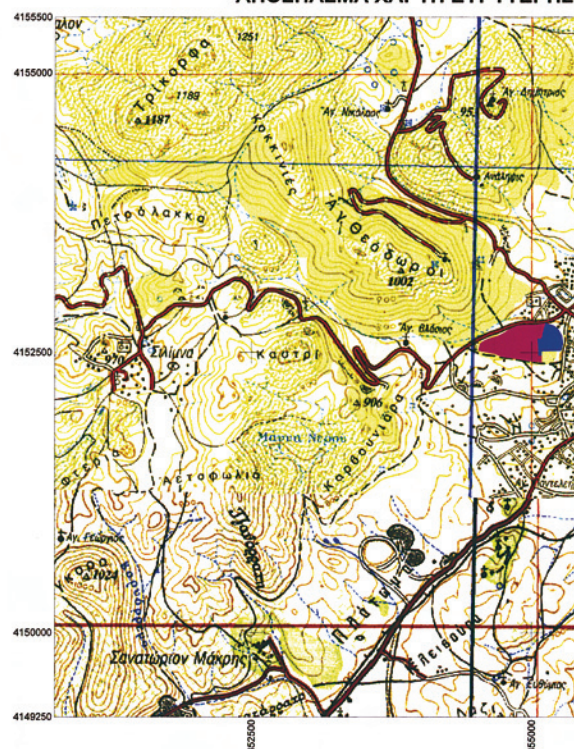
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



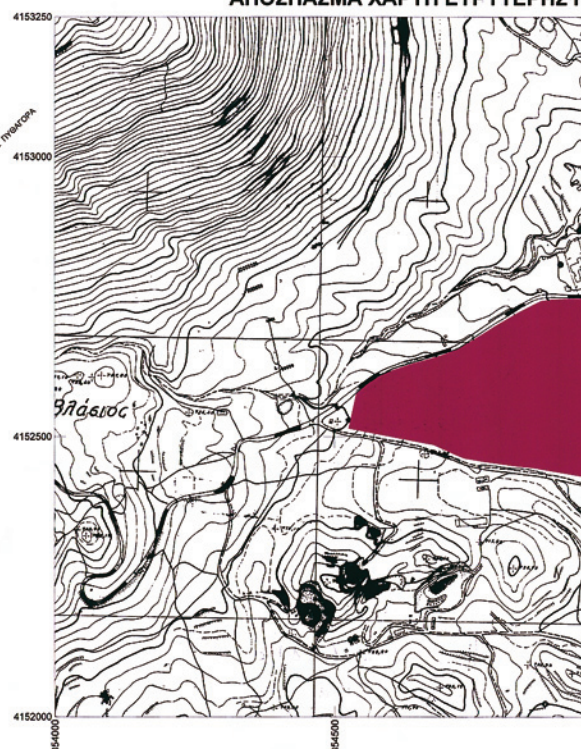




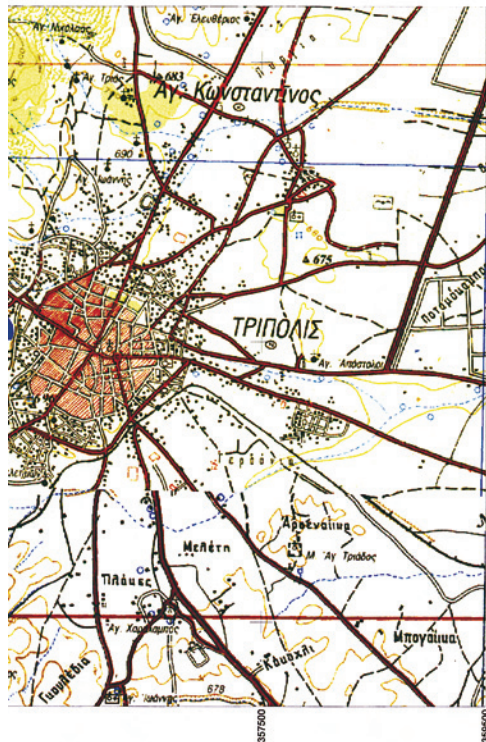
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ Π



ΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ (ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 26 ΤΟΥ Ν.1337/1983 ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1-2-3-...-36-37-...-52-53-...-105-106-1 ΕΜΒΑΔΟΥ 174439.35 τμ.

ΜΕ ΧΡΗΣΕΙΣ :

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟ (τμ.)	ΧΡΗΣΗ
ΤΜΗΜΑ 1	α-β-γ-δ-ε-ζ-η-θ-...-37-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-52-53-...-73-74-α	44858.35	ΚΤΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΨΗΣ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΚΛΗΝΙΚΕΣ) - ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ. 1 ΤΟΥ Γ.Δ. 23.2/6.3.1987 ΦΕΚ 1666
ΤΜΗΜΑ 2	1-2-3-...-36-37-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-52-53-...-105-106-1	129781.00	ΑΛΣΙΤΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	1-2-3-...-36-37-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-52-53-...-105-106-1	174439.35	

ΚΑΙ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.40
ΜΕΓΕΘΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 174.439,35Χ0.40=69.775,74τμ	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	20%
ΜΕΓΕΘΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 174.439,35Χ20%=34.887,87τμ	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	30 μέτρα
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	7
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	5.00μ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΤΟΥ ΕΝΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΤΟΥ ΕΝΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΛΕΔΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ Η ΜΕΤΑΣΧΥ ΤΟΥΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ «Δ»
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΟΤΙ ΑΥΤΟΙ ΠΡΟΣΜΕΤΡΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διορίζεται την Τετάρτη 3/19-06-2009
Θέμα 22 ΠΕ.Σ.Υ.Π. Ο.Π.

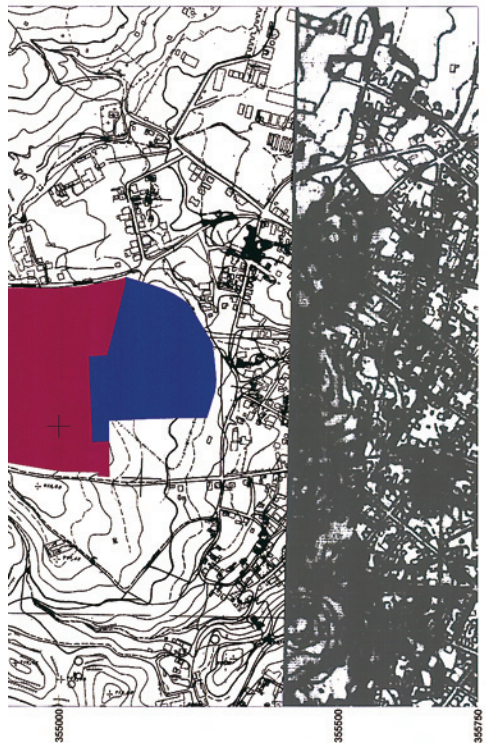
Ν. ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Το παρόν συνοδεύει τη
αριθ. 2581/09 απόφαση
της Γραφ. Πολεοδομ. Πλάνου

Ο Π.Π.Π.
Νικόλαος Αγγελόπουλος

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



"ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α. Ε."

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ

Γρηγορίου Ε' 16 - ΤΡΙΠΟΛΗ - Τ.Κ. 22 100 - τηλ. 2710232214 - fax 2710234510
email: chorobatis@acn.gr

Εργοδότης :

ΠΕ.Σ.Υ.Π. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΑΝΑΡΚΑΔΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Έργο:

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Θέση:

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ/Δ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Μελετητής:

ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

Αριθμός
Σχεδίου

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

14-5-2009

T1

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝ/ΜΕΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 48794
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΤΗΛ:2710-232214

Αριθμ. 3115

(2)

Παρέκκλιση ύψους στο υπό κατασκευή κωδωνοστάσιο του Ι.Ν. Εισοδίων της Θεοτόκου στην Κωνωπίνα του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κτλ».

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 3 του ΓΟΚ/85 όπως ισχύει.

4) Το υπ' αριθμ. 8240/31.7.2009 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩ.

5) Την εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη.

6) Τις διατάξεις του ν. 2218/ΦΕΚ/90/Α/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ/153/Α/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

7) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

9) Την υπ' αριθμό 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ/ 39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

10) Τα τοπ/κά διαγράμματα ηλεγμένα και θεωρημένα.

11) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 90 του π.δ/τος

63/2005 (ΦΕΚ 98Α) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

12) Την σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 14/2909 πράξη θέμα 1ον αυτού, επειδή:

1) Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 8240/31.7.2009 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩ η αρμοδιότητα για την εν λόγω παρέκκλιση ανήκει στον οικείο Νομάρχη.

2) Το υπό κατασκευή κωδωνοστάσιο ξεπερνά το επιτρεπόμενο ύψος που προβλέπεται εντός των ορίων του οικισμού, αλλά αποτελεί ιδιαίτερο κτίριο σύμφωνα με τους κανόνες της Εκκλησίας της Ελλάδος και όπως φαίνεται στην υπ' αριθμ. 3464/17.7.2008 έγκριση της Ι. Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παρέκκλιση ύψους στο υπό κατασκευή κωδωνοστάσιο του Ι.Ν. Εισοδίων της Θεοτόκου στην Κωνωπίνα του Δήμου Μεδεώνος Ν. Αιτ/νίας στα 11,75 μ, σύμφωνα με το παραπάνω σκεπτικό και όπως ακριβώς αποτυπώνεται στα συννημένα σχέδια.

Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 24 Αυγούστου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΚ/ΚΩΤ

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το με ετοιμασία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-1) Έργο ΣΕ2335μ2 οικοπέδο ιδιοκτησίας Ιερού Ναού Σιδηρίας της Θεσσαλονίκης είναι όριο και οικοδομήσιμο βάσει των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων. Δεν εμπέδεται στις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν1337/1983 όπρι εφεσφοράς σε 3η και σε 4η κλάση κωδός και στις διατάξεις του άρθρου 12 του ίδιου νόμου, όπως τροποποιήθηκε τελευταίως με το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν. 2242/1994 (όπρι εφαρμογής πολεοδ. μελέτης σε ζώνες που εντάσσονται ή επεκτείνονται το πολεοδ. σχέδιο) καθ' όσον βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Κωνσταντίνος.

Ο Μην/κός



ΦΩΤΙΟΣ ΧΡ. ΚΑΤΖΑΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΜΟΛ. 19-18-ΚΤΣ/ΣΤ-ΣΗ. 26102872
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 18.010
ΑΔΜ. 010805400 - ΔΟΥ ΑΡΓΙΡΑΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΚ/ΚΩΤ

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι στην περιοχή της οικοδομής δεν υπάρχει ρέμα, ούτε διεκδικείται ρέμα υψηλής τάσης.
Ο Μην/κός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Δηλώνει υπεύθυνα με δική μου υποδ. Ο Ιδιοκτήτης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σύμκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΣΧΟΛΕΙΟ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ

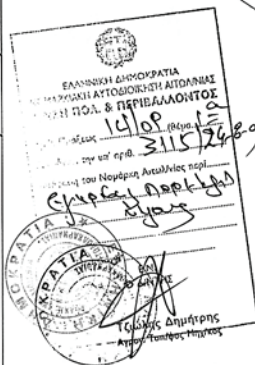
ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΜΕΤΡΩΝ 500μ2
ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΔΟΜΗΣΗ Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ/24-4-85
Για τα πρώτα 0 - 100μ2 Σ.Δ.=1,6
Για τα επόμενα 100 - 200μ2 Σ.Δ.=0,80
Για τα επόμενα 200 - 300μ2 Σ.Δ.=0,60
Για τα πέραν των 300μ2 Σ.Δ.=0,40
και οχι > 400μ2
ΥΨΟΣ 7,50±2,00μ ΣΤΕΓΗ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ Δ=2,50μ

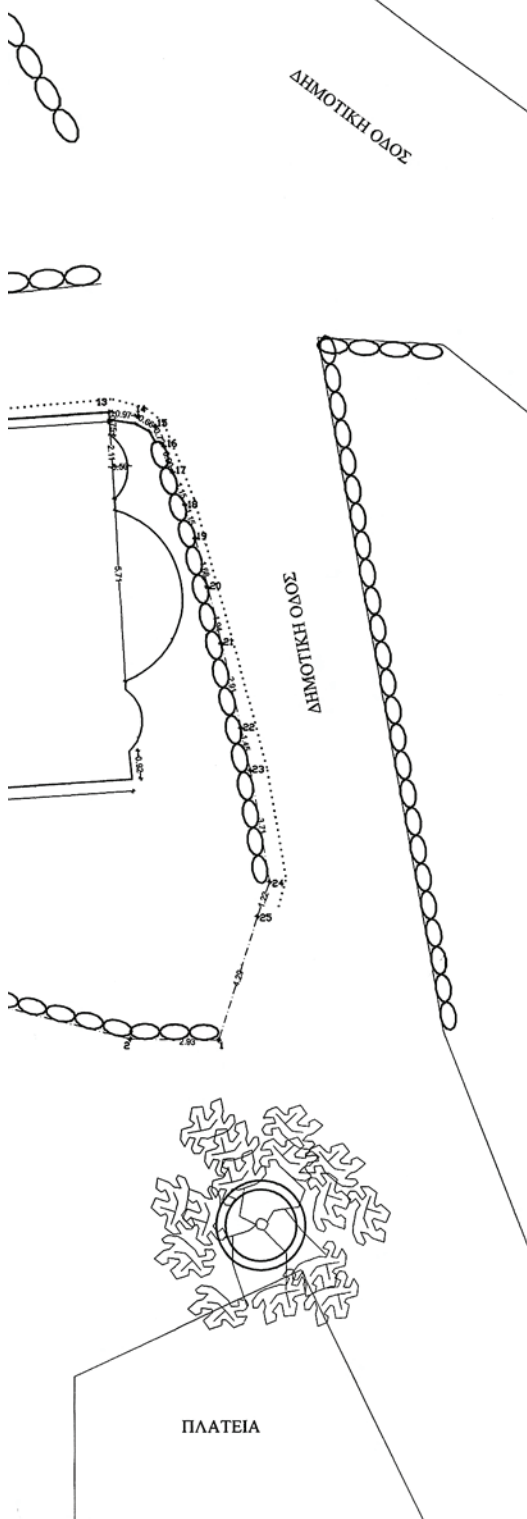
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΑΡΙΦΗΜΑ

ΕΚΚΛΗΣΙΑ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΣΗΜ. ΣΑΦΕΚΤΗΤΗ
δεν υπάρχει στο το όριο του ακινήτου επίθεσης
δεν μου υποδείξη
διατάξεις



Εμβαδόν Οικονόμου (μ²) 250279.53 4293092.80
Υπολογισμός Εμβαδού με Βρθογώνιες Συντεταγμένες

Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	250279.53	4293092.80	2.93
2	2	250276.60	4293092.84	12.32
3	3	250264.65	4293095.84	9.86
4	4	250255.10	4293098.24	1.70
5	5	250253.53	4293098.90	3.04
6	6	250251.01	4293100.60	1.62
7	7	250249.89	4293101.77	2.50
8	8	250248.34	4293103.73	7.90
9	9	250247.21	4293111.55	2.44
10	10	250249.63	4293111.78	2.93
11	11	250252.55	4293112.05	0.48
12	12	250253.03	4293112.10	23.02
13	13	250276.00	4293113.63	0.97
14	14	250276.96	4293113.50	0.66
15	15	250277.53	4293113.18	0.72
16	16	250277.82	4293112.51	0.90
17	17	250278.09	4293111.66	1.15
18	18	250278.49	4293110.57	1.15
19	19	250278.83	4293109.47	1.68
20	20	250279.25	4293107.84	1.94
21	21	250279.67	4293105.95	2.91
22	22	250280.30	4293103.12	1.45
23	23	250280.62	4293101.70	3.71
24	24	250281.23	4293098.04	1.22
25	25	250280.82	4293096.89	4.29
26	1	250279.53	4293092.80	0.00

Εμβαδόν Οικονόμου Ε = 523.35μ²

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΕΙΣΟΔΙΑ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ

π. κ. κ. κ. κ.

Ο Αρχηγός Υπολόγισ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΩΔΩΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ: Δ. Δ. ΚΟΝΟΠΙΝΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΔΗΜΟΥ ΜΕΛΕΩΝΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ

ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟ

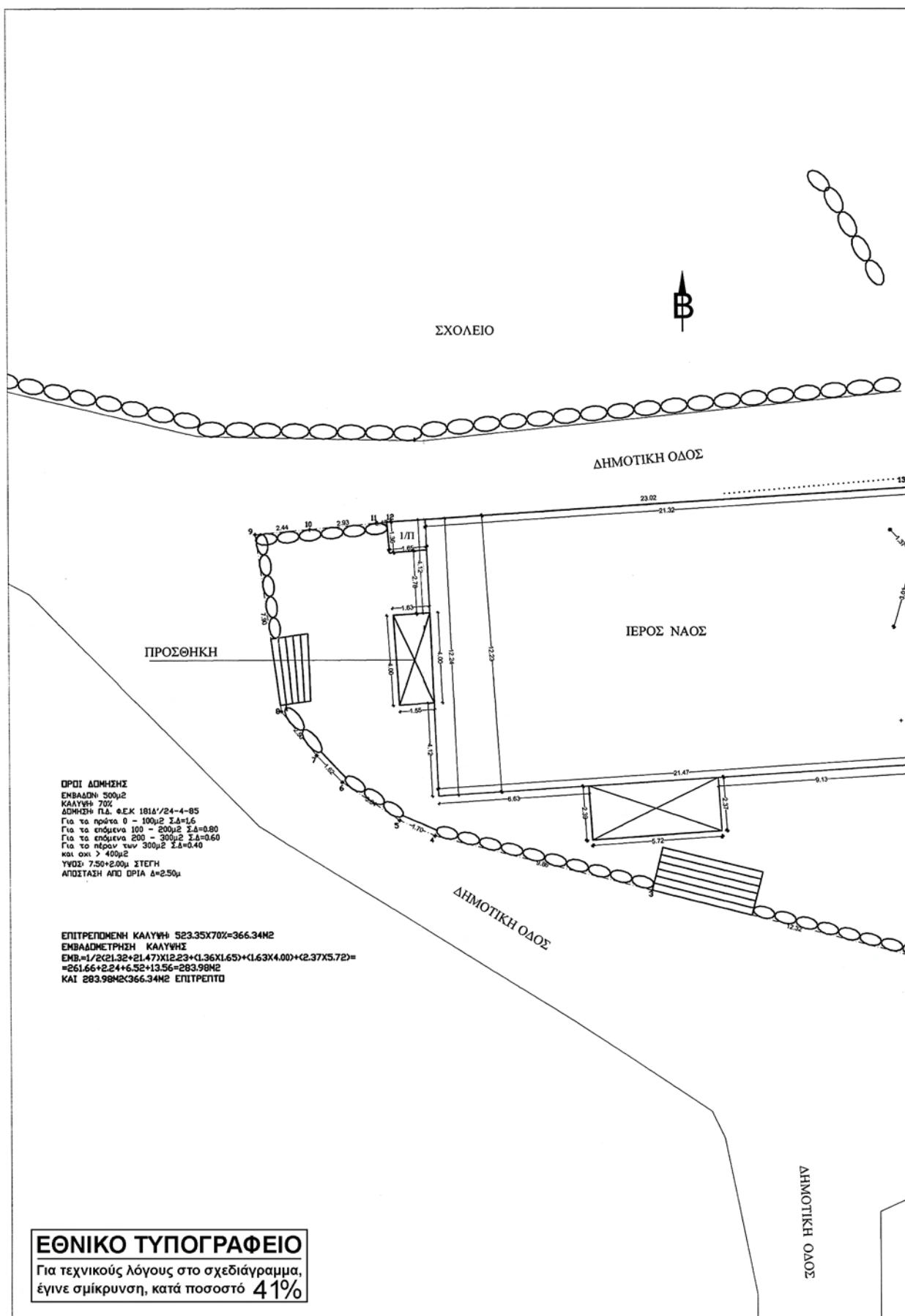
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

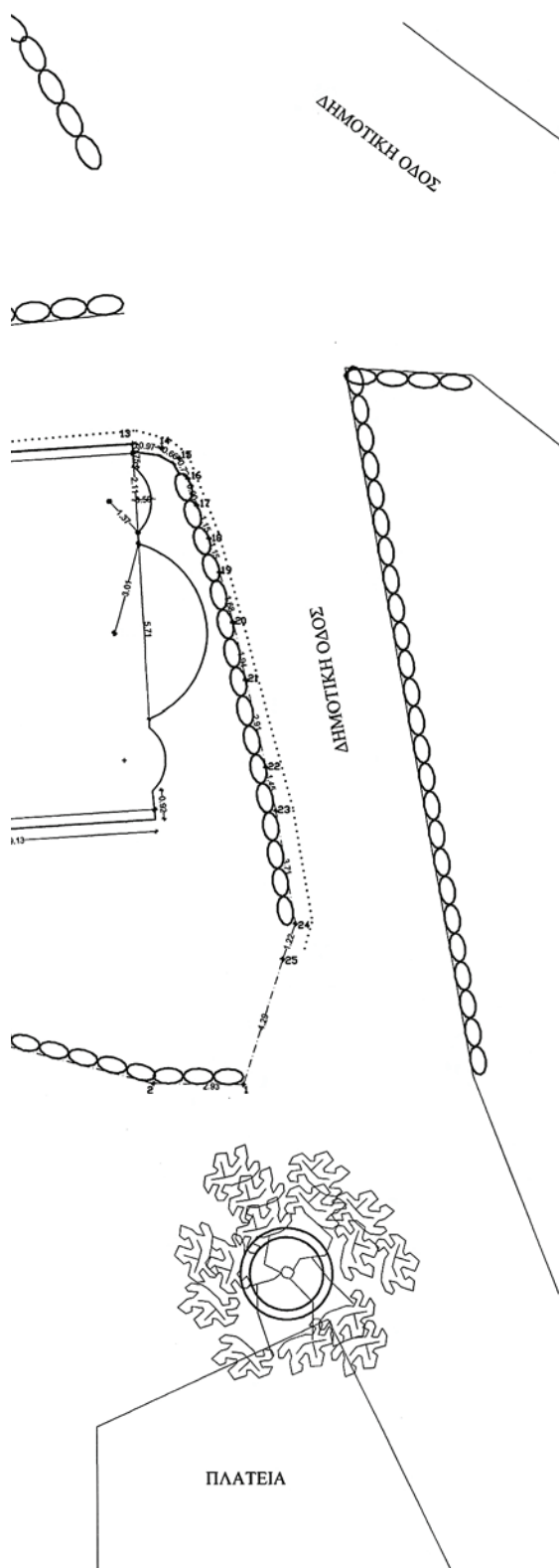
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΦΩΤΙΟΣ ΧΡ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΜΟΛΟΓΗΤΗΣ Τ.Ε.Ε. 2010/2012
ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 10.010
ΑΦΜ: 01003400 - ΣΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Εγκρίνεται από Εξουσιοδοτημένο Υπάλληλο
16-12-08
32
Ε. ΚΑΤΣΑΡΟΣ
Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ





Εμβαδόν Δικονέδου (1x2x3)(4x5x6x7)(8x9)(10x11)(12x13)(14x15)(16x17)(18x19)(20x21)(22x23)(24x25)
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

A/A	Στοιχείο	Περιγραφή Στοιχείο	X	Y	Πλάτος (m)
1	1	1	250279.53	4293092.85	2.93
2	2	2	250276.60	4293092.84	12.32
3	3	3	250264.65	4293095.84	9.86
4	4	4	250255.10	4293098.24	1.70
5	5	5	250253.53	4293098.90	3.84
6	6	6	250251.81	4293100.66	1.62
7	7	7	250249.89	4293101.77	2.50
8	8	8	250248.34	4293103.73	7.90
9	9	9	250247.21	4293111.55	2.44
10	10	10	250249.63	4293111.78	2.93
11	11	11	250252.55	429312.05	0.48
12	12	12	250253.03	429312.15	23.02
13	13	13	250276.00	429313.63	0.97
14	14	14	250276.96	429313.50	0.66
15	15	15	250277.53	429313.18	0.72
16	16	16	250277.82	429312.51	0.90
17	17	17	250278.89	429311.66	1.15
18	18	18	250278.49	429310.57	1.15
19	19	19	250278.83	4293109.47	1.68
20	20	20	250279.25	4293107.84	1.94
21	21	21	250279.67	4293105.95	2.91
22	22	22	250280.30	4293103.12	1.45
23	23	23	250280.62	4293101.70	3.71
24	24	24	250281.23	4293098.04	1.22
25	25	25	250280.82	4293096.89	4.29
26	1	1	250279.53	4293092.80	0.00

Εμβαδόν Δικονίδου Ε = 523.35m²

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΕΙΣΟΔΙΑ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΩΔΟΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ: Δ. Δ. ΚΟΝΟΠΙΝΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΔΗΜΟΥ ΜΕΔΕΩΝΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ

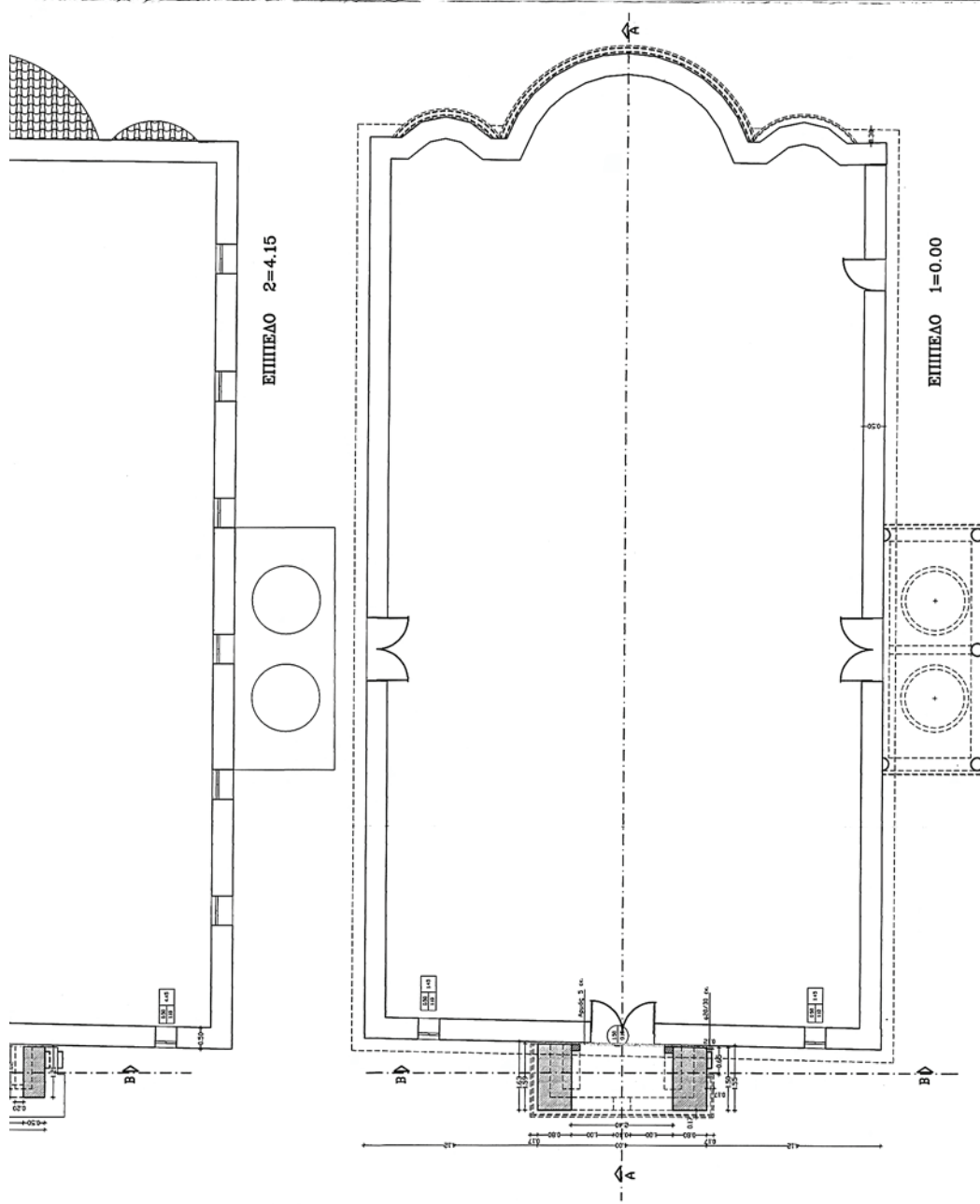
T1

KLIMAKA:	1:100
----------	-------

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2008

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΦΩΤΙΟΣ ΧΡ. ΠΑΤΣΑΡΟΣ
ΕΠΙΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
(ΚΗΘΕΣ 18-18 ΑΓΡΙΝΙΟΥ) ΤΗΛ: 26410 26772
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 18.010
ΑΔΗ: 81665400 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ



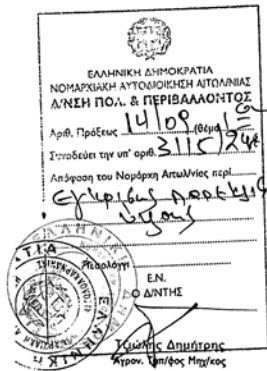
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΙΣΟΔΙΑ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ		ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΟΛΟΝΟΣΤΑΣΙΟΥ ΕΝΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΝΑΟΥ	
ΘΕΣΗ: Δ. Δ. ΚΟΝΟΠΙΑΣ		ΔΗΜΟΣ: ΔΗΜΟΥ ΜΕΛΕΩΝΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΥΦΕΙΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α1	
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:50			
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2007			
ΣΦΡΑΓΙΣΜΟΣ			

ΕΡΓΟΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΟΣ

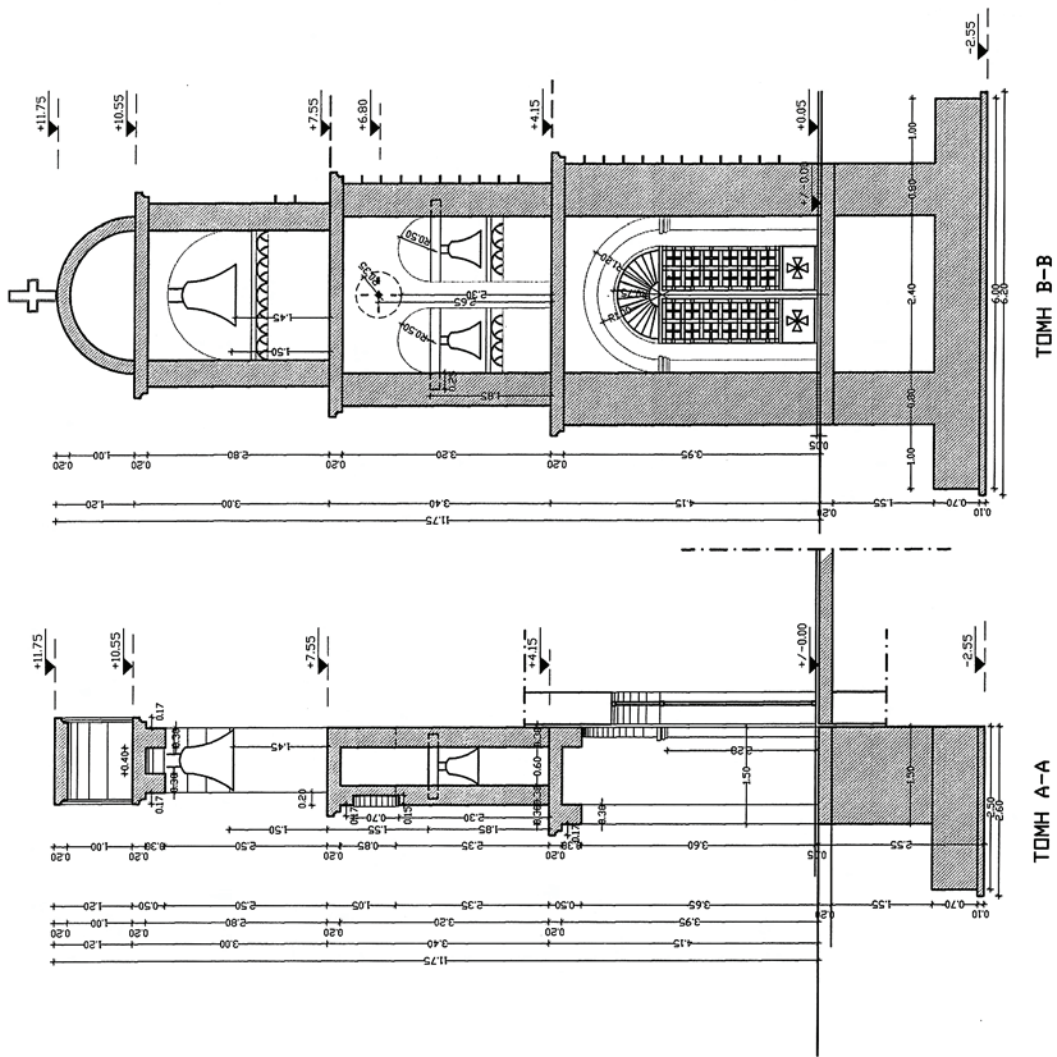
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ: Δ. ΧΑΛΚΙΑΝΑΚΗΣ

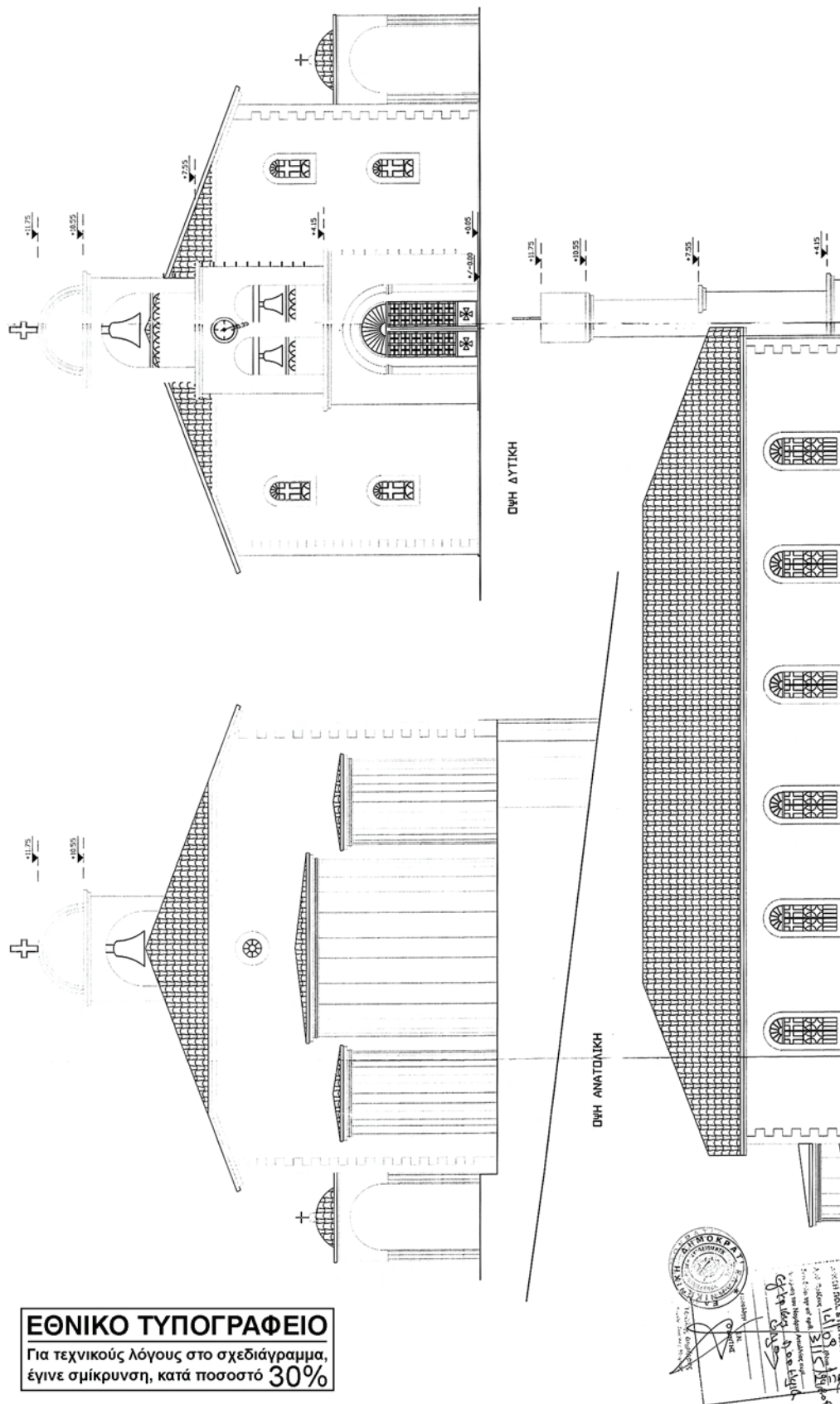
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: Δ. ΧΑΛΚΙΑΝΑΚΗΣ

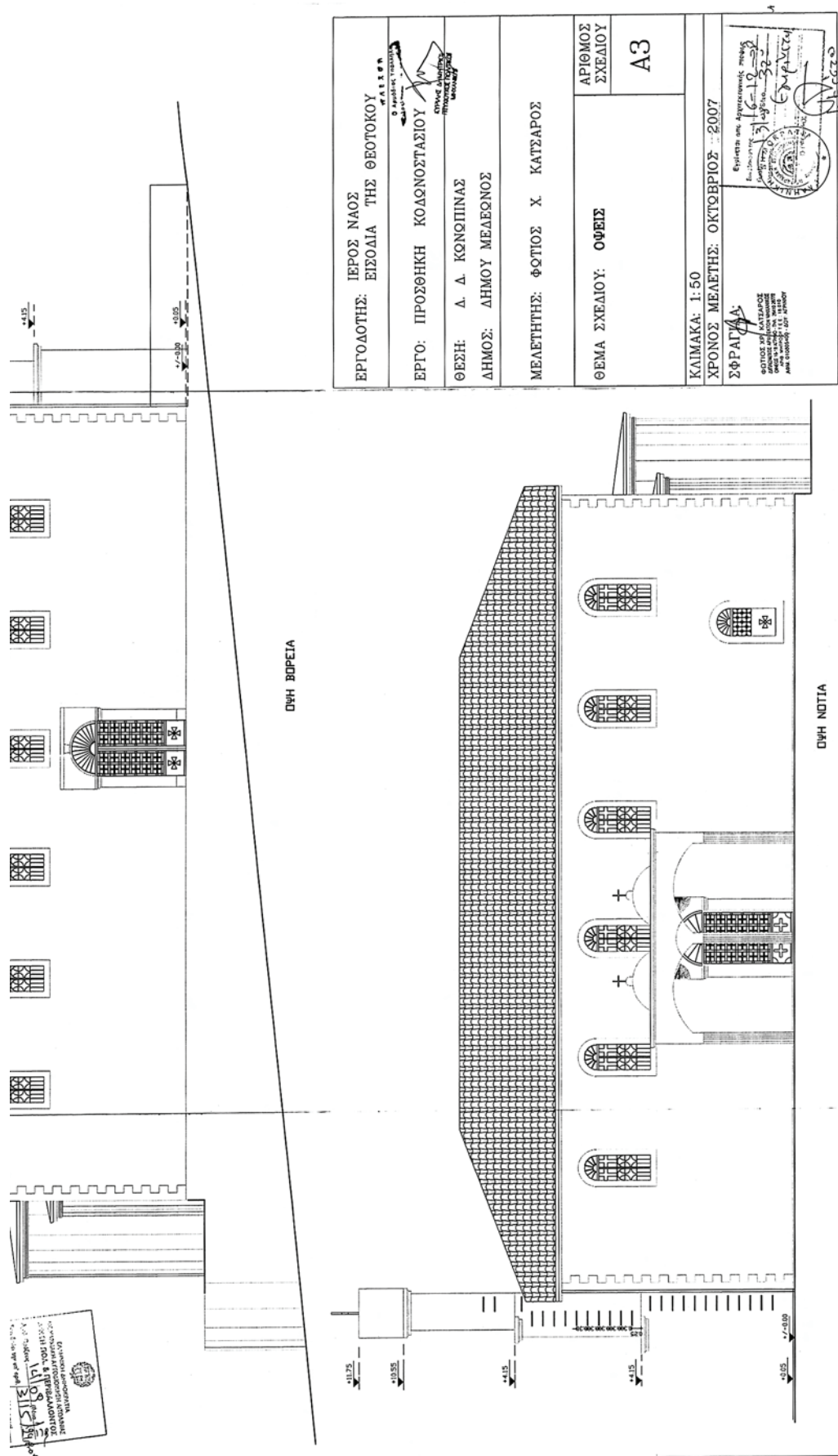
ΑΝΤΙΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: Δ. ΧΑΛΚΙΑΝΑΚΗΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΙΣΟΔΙΑ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΟΛΩΝΟΣΤΑΣΙΟ		Α2	
ΘΕΣΗ: Δ. Δ. ΚΟΝΟΠΙΑΣ		ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΜΕΣ Α-Α & Β-Β	
ΔΗΜΟΣ: ΔΗΜΟΥ ΜΕΛΕΩΝΟΣ		ΚΑΙΜΑΚΑ: 1: 50	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ		ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2007	
		ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	
		ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 43%	







* 1 5 0 0 4 8 1 6 0 9 0 0 1 6 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr